



EG-Wohnung mit Gartenbenützung Fulpmes

Vermietet wird diese helle und großzügige ca. 80 m² Wohnung in ruhiger Aussichtslage in Fulpmes im Stubaital.

Die Einheit befindet sich im Erdgeschoß eines 4 Parteienhauses und eignet sich perfekt für ein Pärchen oder eine Einzelperson.

Das Objekt ist eingeteilt in Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, Bad mit Dusche und Badewanne, extra WC und einem großzügigen Gang.

Die Küche ist mit Backrohr, Ceranfeld, Spüle, Kühlschrank, Dunstabzug und Geschirrspülmaschine ausgestattet.

Ein Autoabstellplatz ist im Mietpreis enthalten.

Dieses Angebot richtet sich an berufstätige Personen ohne Haustiere.

Gerne präsentiere ich Ihnen dieses Objekt bei einem persönlichen

Ihre Ansprechpartnerin

Alexandra Holz knecht

0043 699 1089 1088

alexandra@holz knecht.immo



Monatliche Gesamtmiete inkl. Betriebskosten € 895,00

Eckdaten:

Fläche:	Ca. 80 m ²
HWB:	46 kWh/m ² a
Baujahr:	2002

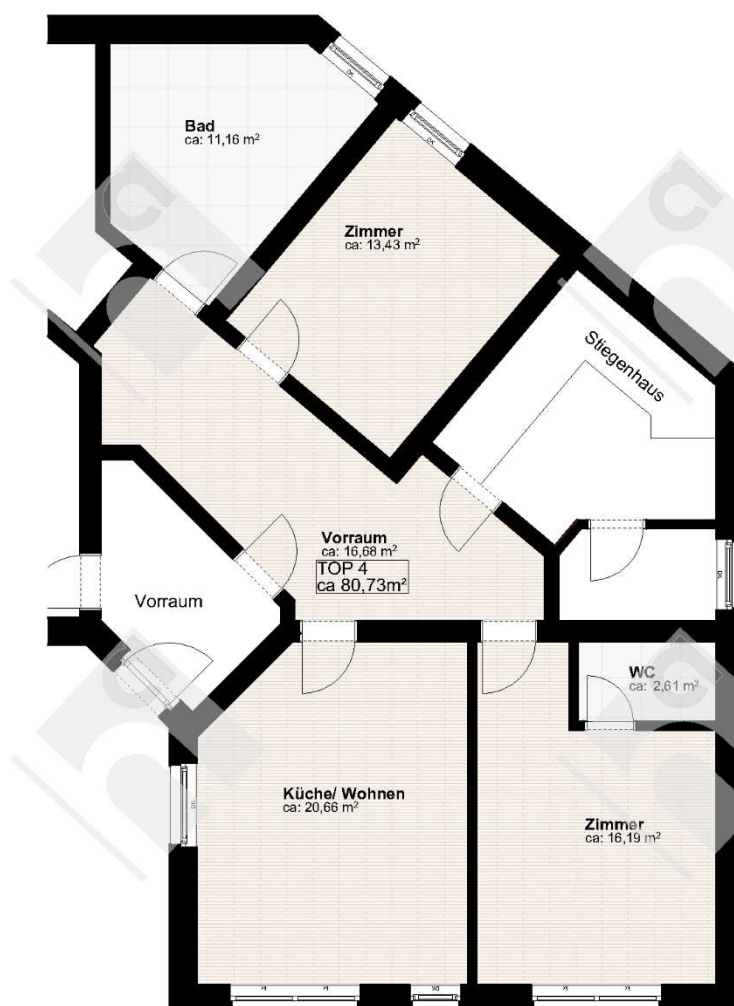
Heizung:	Pellets / Solar
Einrichtung:	Küche / Bad
Bezug:	sofort

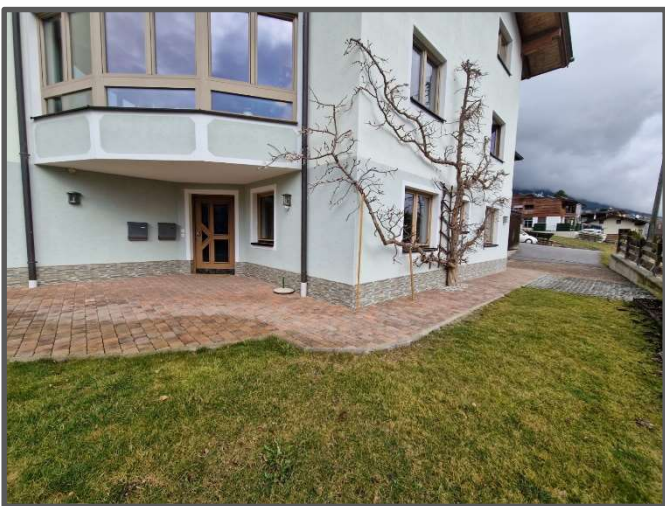
Vorraum:	Ca. 16,50 m ²
Bad:	Ca. 11,16 m ²
WC:	Ca. 2,61 m ²

Küche:	Ca. 20,66 m ²
Zimmer 1:	Ca. 13,43 m ²
Zimmer 2:	Ca. 16,19 m ²

Miete Brutto:	€ 895,00
Vertragsdauer:	3 Jahre
Provision:	lt. Maklerverordnung

Kaution:	3 BMM / € 2.685,00
BK sind im Mietpreis enthalten (Warmwasser/Heizung)	
Stromkosten sind vom Mieter selbst zu entrichten	





Die Angaben erfolgen auf Grund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt wurden, und sind ohne Gewähr.

Damit ich Ihre Anfrage zügig bearbeiten kann, bitten ich Sie um Ihre vollständigen Adressdaten sowie E-Mail-Adresse und Angabe Ihrer Telefonnummer.

Gerne präsentiere ich Ihnen dieses Objekt bei einem persönlichen Gespräch.



ALEXANDRA HOLZKNECHT
Immobilienmaklerin

Brunnenfeldweg 9 a | 6091 Götzens
+ 43 699 1089 1088

alexandra@holzknecht.immo
www.holzknecht.immo

Mieterauskunft

Name	
Adresse	
Mail Adresse	
Telefon	
Geb. Datum	
Sozial Vers. Nr.	
Staatsbürgerschaft	
In Österreich seit	
Derzeitige Wohnadresse	
Arbeitgeber	
Beschäftigt seit	
monatl. Nettoeinkommen	

Außer mir werden noch folgende Personen die Wohnung beziehen:

Name	Adresse	Verwandtschaftsverhältnis

Ort, Datum

Unterschrift

