

119 Single Wohnung mit Top Ausstattung 2 Zimmer Wohnung mit Gartenbenützung!

 Zirl

Ab sofort gelangt diese 2 Zimmer Wohnung mit Top Ausstattung, Terrasse und Gartennutzung zur langfristigen Vermietung in ZIRL.

Die Wohnfläche beträgt ca. **52 m²** und unterteilt sich in Koch-/Wohn-/Esszimmer, Badezimmer mit bodenbündiger Dusche, Gang und einem Schlafzimmer. Die Einbaumöbel im Gang und im Schlafzimmer werden dem Mieter zur Verfügung gestellt.

Die elegante Küche ist mit modernen Geräten ausgestattet (Backrohr, Herd, Dunstabzug, Geschirrspüler) und bietet reichlich Stauraum.

Zum Verweilen lädt die liebevoll-bepflanzte Terrasse mit Steinboden und Süd-Ost Blick ein.

Ein Kellerabteil und ein PKW-Abstellplatz sind ebenfalls vorhanden.

Haustiere sind nicht erlaubt.



IHRE ANSPRECHPARTNERIN

**ALEXANDRA
HOLZKNECHT**

+43 699 1089 1088

alexandra@holzknrecht.immo

Monatliche Miete € 720,-

Eckdaten

Fläche	ca. 52 m ²
Bezug	sofort

Einrichtung	Küche, Garderobe, Schlaf- und Badezimmer
Heizung	Gas

Vertragsdauer	3 Jahre
Kaution	€ 2.160,00 / 3 BMM

Gas & Strom sind vom Mieter selbst anzumelden und abzurechnen.
Kosten für die Erstellung des MV trägt der Mieter

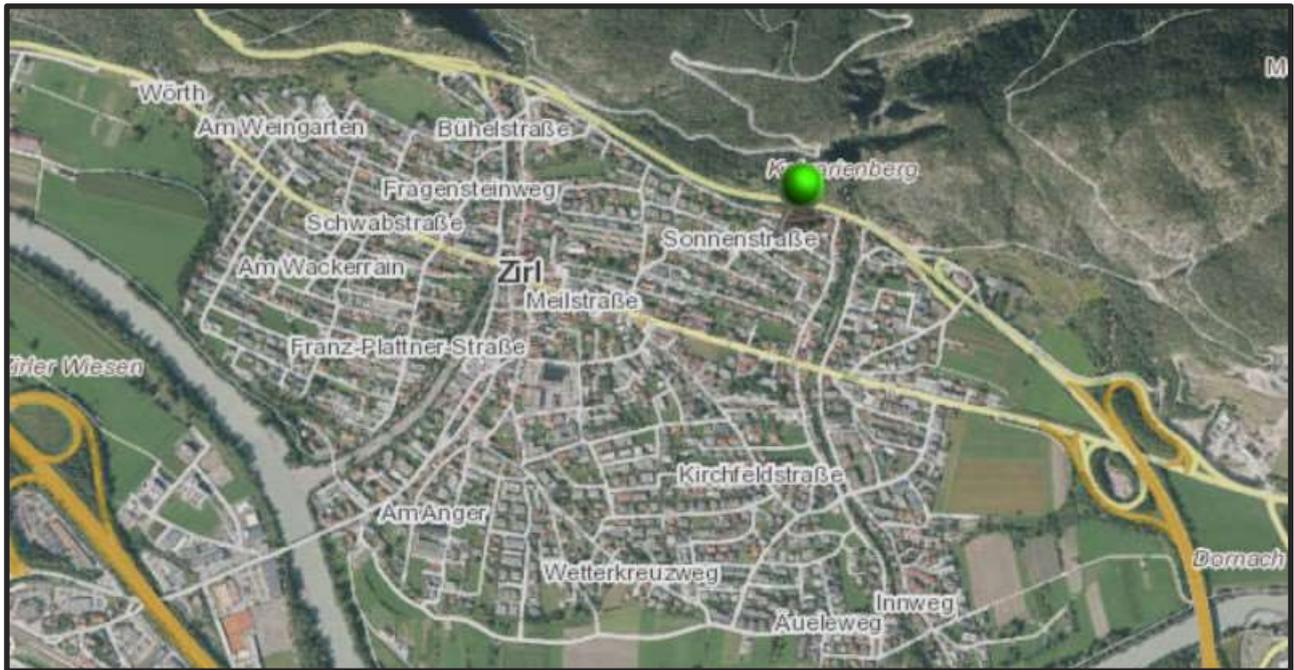


ALEXANDRA HOLZKNECHT
IMMOBILIENMAKLERIN

Brunnenfeldweg 9a | 6091 Götzens
+43 699 1089 1088

alexandra@holznecht.immo
www.holznecht.immo

Lage



Zirl ist eine sehr beliebte Marktgemeinde mit über 8.000 Einwohnern im Bezirk Innsbruck Land und zeichnet sich durch eine sehr gute Infrastruktur aus.

Nur 13 km entfernt von der Landeshauptstadt Innsbruck, in der Nähe diverser Ski- und Wandergebieten, Golfplätzen, Badeseen und zahlreichen Freizeitaktivitäten.

Nachbargemeinden von Zirl:

Inzing, Kematen, Pettnau, Ranggen, Unterperfuss, Völs, Seefeld

Die Angaben erfolgen auf Grund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt wurden, und sind ohne Gewähr.

Damit ich Ihre Anfrage zügig bearbeiten kann, bitten ich Sie um Ihre vollständigen Adressdaten sowie E-Mail-Adresse und Angabe Ihrer Telefonnummer.

Gerne präsentiere ich Ihnen dieses Objekt bei einem persönlichen Gespräch.

Mieterauskunft

Name	
Wohnadresse	
Mail-Adresse	
Telefon	
Geburtsdatum	
Sozialversicherungsnummer	
Staatsbürgerschaft	
In Österreich seit	
Derzeitige Wohnadresse	

Arbeitgeber	
Beschäftigt seit	
monatl. Nettoeinkommen	

Außer mir werden noch folgende Personen die Wohnung beziehen

Name	Adresse	Verwandtschaftsverhältnis

Ort, Datum

Unterschrift

